

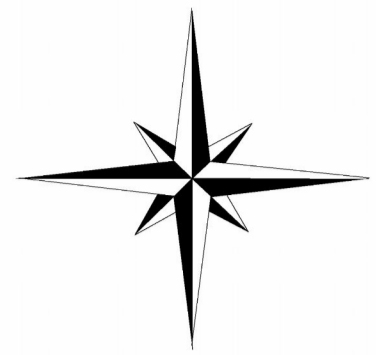
**ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ**

Харикского муниципального образования  
Куйтунского района Иркутской области

Карта градостроительного зонирования с. Харик (М: 1:5 000)

УТВЕРЖДЕНО

решением Думы  
Харикского сельского поселения  
Куйтунского района  
Иркутской области  
от 29.11.2013 №24



**Условные обозначения**

- Территориальное устройство**
- Границы
    - граница населенного пункта
    - - - граница населенного пункта (планир)
    - граница земельных участков
- Градостроительное зонирование**
- Жилая зона**
    - Ж-1** зона застройки индивидуальными жилыми домами
  - Общественно-деловая зона**
    - ОД-1** зона объектов общественно-делового назначения
  - Производственная зона**
    - П-1** зона производственных объектов
    - П-2** коммунально-складская зона
  - Зона сельскохозяйственного использования**
    - СХ-2** зона объектов сельскохозяйственного назначения
  - Зона рекреационного назначения**
    - Р-1** зона природного ландшафта
  - Зона специального назначения**
    - СН** зона специального назначения связанная с захоронениями
  - Зона инженерной и транспортной инфраструктуры**
    - И** зона инженерной инфраструктуры
- Границы территорий, для которых градостроительный регламент не устанавливается**
- Границы категорий земель
    - зона сельскохозяйственных угодий
  - Границы территорий, на которые действие градостроительного регламента не распространяется
    - Земельные участки, занятые линейными объектами
      - дорога регионального значения
      - дорога местного значения
      - улично-дорожная сеть
      - плотина
      - воздушные линии электропередачи (напряжение 10 кВ)
      - воздушные линии электропередачи (напряжение 0,4 кВ)
      - водопровод
    - Земли историко-культурного наследия
      - объекты культурного наследия
      - памятники архитектуры

**Зоны с особыми условиями использования территории:**

- Санитарно-защитные зоны**
  - трансформаторных подстанций (R 10 м)
  - котельной, кладбища, КФХ, гаражей, мастерской (R 50 м)
  - ГМС-4 (100 м)
  - мектепа, склада ГСМ (200 м)
- ТБО (R 500 м) (планир)
- Охраняемые зоны**
  - теплотрассы, водопровода (R 5 м)
  - ЛЭП 10 кВ (R 10 м)
  - объектов культурного наследия (R 50 м)
  - источников водоснабжения (R 50 м)
  - водозащитная зона (R 100 м)
  - прибрежная зона (R 50 м)
  - придорожная полоса для автомобильных дорог V категории (R 25 м)
- Зоны санитарного разрыва**
  - автомобильных дорог регионального значения (R 100 м)

**Экспликация:**

- Существующие объекты**
- Администрация
  - Дом Дача
  - Медицинский пункт
  - Отделение почтовой связи
  - Библиотека
  - Школа
  - КФХ
  - ГМС-4
  - Мех. ток
  - Магазин
  - Контора ОАО "Куйтунская Нива"
  - Кладбище
  - Гаражи, мастерская
  - Памятник шахтеру в Великую Отечественную Войну
  - Станция зимней очистки воды
  - Стадион
  - Склад ГСМ
- Проектируемые объекты**
- Детская площадка
  - ТБО
  - Парковка
  - Дом культуры
  - Физкультурно-одоровительный комплекс
  - Детский сад
  - Фельдшерско-акушерский пункт
- Перечень объектов культурного наследия**
- 80** - с. Харик, ул. Колхозная, 7 (Дом жилой) нач. XX в.
  - 81** - с. Харик, ул. Мира, 73 (Здание школы) 1918 г.
- Перечень объектов культурного наследия (утраченные)**
- 82** - с. Харик, ул. Солнечная, 26 (Дом жилой) кон. XIX в.
  - 83** - с. Харик, ул. Тракторная, 54 (Дом жилой) кон. XIX в.

					МКС-2012-ПЗ.3			
					Правила землепользования и застройки Харикского муниципального образования Куйтунского района Иркутской области			
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Страница	Лист	Листов
						РП	3	3
						ООО "ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО"		

Лист № 3  
Всего листов 3  
Мас. № 1:5 000  
Полн. и дата  
Полн. и дата